



**Junta de Freguesia
Algueirão-Mem Martins**

EDITAL Nº 24/2021 – ATA

----- VALTER MANUEL ANTUNES JANUÁRIO, PRESIDENTE DA JUNTA DE FREGUESIA DE ALGUEIRÃO-MEM MARTINS. -----

----- Faz público, nos termos do disposto no artigo 56º, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, que a Junta de Freguesia, na sua reunião ordinária realizada em dois de setembro de 2021 aprovou: ----

I – PERÍODO ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS (30 MINUTOS)

----- Não houve assuntos no período antes da Ordem de Trabalhos. -----

II - ASSUNTOS PARA DISCUSSÃO E ANÁLISE

1. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Apreciação e votação das despesas constantes na listagem em anexo (Documento Nº 1). -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

2. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Apreciação e votação das despesas constantes na listagem em anexo (transferências bancárias assumidas) (Documento Nº 2). ---

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

3. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Apreciação e votação da 12.ª Alteração Permutativa à Despesa. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

4. Proposta subscrita pelo Secretário, Bruno Rodrigues / Apreciação e votação da emissão dos atestados nos termos do art.º 34º do D.L. nº 135/99, de 22 de abril na sua redação atual e nos termos rr) do nº 1 do art.º 16º do Anexo I da lei nº 75/2013, de 12/09 (conforme listagem em anexo). -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

5. Proposta subscrita pelo Secretário, Bruno Rodrigues / Apreciação e votação dos requerimentos para registo e licenciamento de cães nos termos da alínea n) do nº 1 do art.º 16º do Anexo I da Lei nº 75/2013, de 12/09 (conforme listagem em anexo). -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade



**Junta de Freguesia
Algueirão-Mem Martins**

4

6. Proposta Nº 026/DIV/2021, subscrita pelo Presidente, Valter Januário / Conhecimento / Censos 2021 – Resultados Operacionais da recolha. -----
Tomou-se Conhecimento. -----
7. Proposta Nº 004/CERTIFICAÇÃO/2021, subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Conhecimento / Certificação de Sistema de Gestão – Relatório de Auditoria, NP EN ISO 9001:2015. -----
Tomou-se conhecimento. -----
8. Proposta Nº 040/PATRIMÓNIO/2021, subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Consulta Nº 145/2021 - Ajuste Direto em Regime Simplificado – Aquisição de bateria para a viatura com matrícula 08-OJ-27. Adjudicar à empresa AVMC – Centro de Manutenção de Veículos, Lda., no valor de € 251,90 (duzentos e cinquenta e um euros noventa centimos), com o IVA incluído à taxa legal. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----
VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0
DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade
9. Proposta Nº 041/PATRIMÓNIO MÓVEL/2021, subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / Consulta Nº 096/2018 – “Aquisição de serviços de Telecomunicações – Voz fixa, Móvel e Internet”. Apreciação e votação da proposta de alteração objetiva do contrato por verificação de razões de interesse público, em conformidade com as disposições conjugadas do n.º 2 do art.º 311.º e alínea s) do art.º 312.º anexos do CCP, com acréscimo de € 2.539,23 (dois mil quinhentos e trinta e nove euros vinte e três centimos), valor abaixo do limite de 10% a que alude a al. d) do n.º 1 do art.º 313.º do CCP. Autorização de cabimento e realização da despesa.
VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0
DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade
10. Proposta Nº 042/PATRIMONIO/2021, subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes, Consulta Nº 146/2021 – Ajuste Direto em Regime Simplificado – Aquisição de serviços para a substituição de quadros elétricos e disjuntores antigos no Centro de Convívio. Adjudicar a Sebastião dos Reis de Almeida, no valor de € 785,00 (setecentos e oitenta e cinco euros) valor com iva incluído à taxa legal. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa.
VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0
DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade
11. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, OVP – P3221/2021, de 25.08.2021, requerido pelo condomínio da Avenida Miguel Torga, n.º 28, Tapada das Mercês, para obras de conservação. -----
Emissão de parecer positivo. -----
VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0
DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade



Junta de Freguesia
Algueirão-Mem Martins

12. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, OVP – P3234/2021, de 25.08.2021, requerido pelo condomínio da Rua Cidade Lagos, n.º 10, Cavaleira, para obras de conservação. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

13. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, OVP – P3274/2021, de 26.08.2021, requerido pelo condomínio da Praceta Raul Brandão, n.º 17, Mem Martins, para obras de conservação. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

14. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, OVP – P3282/2021, de 26.08.2021, requerido pelo condomínio da Rua Irene Lisboa, n.º 1, Tapada das Mercês, para obras de conservação. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

15. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DATA – Divisão de Apoio Técnico e Administrativo – Departamento de Gestão do Território, OVP – P3286/2021, de 30.08.2021, requerido pelo condomínio da Estrada de Mem Martins, n.º 160, Mem Martins, para obras de conservação. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

16. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DEP – Departamento Obras Municipais e Intervenção no Espaço Público, SM 47039/2021, de 23.08.2021, requerido por E-REDES – Distribuição de Eletricidade, SA, a solicitar parecer para intervenção de subsolo, com abertura de vala, sito na Estrada das Mercês, em Mercês. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

17. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DEP – Departamento Obras Municipais e Intervenção no Espaço Público, SM 46141/2021, de 23.08.2021, requerido por J. A. Pedroso, Construção Civil e Empreitadas, Lda., a solicitar parecer para intervenção de subsolo, com abertura de vala, sito na Rua dos Casais, n.º 75, em Mem Martins. Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0



Junta de Freguesia
Algueirão-Mem Martins

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

18. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DEP – Departamento Obras Municipais e Intervenção no Espaço Público, SM 46684/2021, de 19.08.2021, requerido por GR4, a solicitar parecer para intervenção de subsolo, sito na Estrada da Cavaleira, Praceta das Pedreiras e Rua das Pedreiras, Cavaleira. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

19. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DLAE - Divisão de Licenciamento das Atividades Económicas, SM 51426/2021 de 24.08.2021, requerido pela Empresa Setronix, a solicitar parecer para ocupação de espaço publico para obras na Rua Almada Negreiros, 22, Tapada das Mercês, a realizar no dia 30.08.2021. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

20. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DLAE - Divisão de Licenciamento das Actividades Económicas, SM 51823/2021 de 25.08.2021, requerido por Urbanos Supply Chain, SA, a solicitar parecer para ocupação de espaço publico com 16 m² com viatura urbanos, para retirar 2 máquinas multibanco no Novo Banco, sito na Rua Horta de Fanares, n.º 11, em Mem Martins, a realizar no dia 07.09.2021, entre as 14h e as 18h. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

21. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DLAE - Divisão de Licenciamento das Actividades Económicas, SM 51837/2021 de 25.08.2021, requerido por Urbanos Supply Chain, SA, a solicitar parecer para ocupação de espaço publico com 16 m² com viatura urbanos, para retirar 1 máquina multibanco no Millenium BCP, sito na Rua Domingos Saraiva, n.º 1 A, em Mem Martins, a realizar no dia 14.09.2021, entre as 09h e as 13h. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

22. Proposta subscrita pelo Tesoureiro, Ricardo Nunes / E-mail da CMS – DLAE - Divisão de Licenciamento das Actividades Económicas, SM 52710/21 de 30.08.2021, requerido pela Renascer, a solicitar parecer para peditério, a realizar nos dias 23 e 24 de setembro, perto do Pingo Doce da Cavaleira e de S. Carlos. -----

Emissão de parecer positivo. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade



Junta de Freguesia
Algueirão-Mem Martins

23. Proposta Nº 040/AÇÃOSOCIAL/2021 subscrita pela Vogal, Ana Ricardo / Consulta Nº 142/2021 - Ajuste Direto em Regime Simplificado – Aquisição de Toner para o Gabinete da Ação Social. Adjudicar à empresa Fluor – Consumíveis e Equipamentos Informáticos Unipessoal, Lda., no valor de € 61,25, com o IVA incluído à taxa legal. Autorização de cabimento e realização da respetiva despesa. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

24. Proposta Nº 016/JARD./2021, subscrita pelo Vogal, Hugo Santos/ Consulta Nº 059/2021- “Empreitada de remodelação de espaços verdes, sito na Rua Prof. Dr. Joaquim Fontes, Ciclovia de Ouressa, Av. Gago Coutinho, Rua António Silva e Rua Dr. Sousa Martins”. -----

a) Informação do auto de receção provisória da obra. -----

b) Apreciação e votação da minuta de aditamento ao contrato, devido à realização de trabalhos a mais de acordo com o previsto no n.º 2 da clausula 23.º do Caderno de Encargos e mandar o Presidente na sua outorga. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

25. Proposta Nº 17/JARD./2021, subscrita pelo Vogal, Hugo Santos/ Consulta Nº 102/2021 Conc. Publico Nº 04/2021 – “Formação de contrato público para a aquisição de serviços para a gestão e manutenção de novos espaços constantes no acordo de transferências de competências, assinado a 14 de agosto”, apreciação e votação do relatório final que propõe por a adjudicação à empresa Vibeiras - Sociedade Comercial de Plantas, S.A, pelo valor mensal para o Lote I, Espaços tipologia I – € 0,10 (dez centimos) /m² e Espaços tipologia III – € 0,08 (oito centimos) /m², preço total mensal € 3.569,88 (três mil quinhentos e sessenta e nove euros e oitenta e oito centimos), preço anual global de € 35.698,80 (trinta e cinco mil seiscentos e noventa e oito euros e oitenta centimos), valores acrescidos de iva, e, Lote II, Espaços tipologia I – € 0,10 (dez centimos)/m² e Espaços tipologia II – € 0,08 (oito centimos)/m², preço total mensal € 2.272,47 (dois mil duzentos e setenta e dois euros e quarenta e sete centimos), preço anual global de € 22.724,70 (vinte e dois mil setecentos e vinte e quatro euros e setenta centimos) valores acrescidos de iva. Notificação de adjudicação com pedido de documentos de habilitação. Aprovação da minuta do contrato. Que seja nomeado o vogal, Hugo Santos, como gestor do contrato, conforme o disposto no nº 1 do artº 290º -A do CCP. Autorização e realização da despesa. -----

VOTAÇÃO: A FAVOR 4 CONTRA 0 ABSTENÇÕES 0

DELIBERAÇÃO: Aprovado por unanimidade

III – ASSUNTOS PARA CONHECIMENTO

1. Mapa de horas de agosto dos funcionários da JFAMM. -----

Tomou-se conhecimento. -----



Junta de Freguesia
Algueirão-Mem Martins

----- Para conhecimento público e para constar se lavrou o presente Edital, que nos termos da Lei, vai ser afixado nos lugares do costume e no sítio da JFAMM em www.jfamm.pt -----

----- Secretaria da Junta de Freguesia de Algueirão-Mem Martins, aos vinte de setembro do ano dois mil e vinte e um. -----

O Presidente da Junta de Freguesia



Valter Manuel Antunes Januário